



wohlfühlen

in Ruhe

sicher leben



Lieber OHNEZAUN



## Wohlfühlen ...besser OHNEZAUN

- ✓ **Mit Einkäufen am Arm bis zur Haustür**
- ✓ **Ein freier Hof für die Kinder mit ihren Freunden**
- ✓ **Keine Barrieren für Menschen die schlecht zu Fuß sind oder mit Kinderwagen**
- ✓ **Sauber und ruhig**
- ✓ **Ein Ort der Begegnung für uns**



## **Sicherheit** ...lieber OHNEZAUN

- ✓ **Helle, direkte Wege nach Hause**
- ✓ **Viele offene Augen im Haus**
- ✓ **Niemand muss Außenrum Umwege gehen**
- ✓ **Jederzeit schnellster Zugang für Polizei,  
Feuerwehr und Rettung**
- ✓ **Meine Wohnung vor fremden Zugriff geschützt ist**

## Was bedeutet der Zaun praktisch?

- **Stiege 5+8** sind **außerhalb** des Zauns
- **Zwei-Bewohnerklassen**: mit/ ohne freiem Hofzugang
- **Lärm** von knallenden Zauntüren und vom Gang
- **Zaun** schafft Barrieren, Sackgasse und Nischen
- Soziale Kontakte der **Kinder** werden hinausverlagert
- Solange Schlüssel in kriminellen Hände sind, ist der Zugang zum Haus möglich

# Wer soll das bezahlen?

- **Errichtungskosten** pro Wohnung?
- **Erhaltungskosten** pro Jahr ?
- **Faire** Aufteilung („ausgesperrte Stiegen“)?
- **Bleibt** genug Geld für **notwendige** Erhaltung? (z.B. Aufzug!)
- **Bleibt** genug Geld für **objektiver** Sicherheit (z.B. neue Schlüssel!)
- Ist es eine **Verbesserung**? (Kosten/Nutzen, „Nützlich“)
- **Objektive Daten**: Wieviel Vorfälle in welchem Zeitraum?



# GEMEINSAM Lösungen suchen

- ✓ Wachdienst in der Nacht
- ✓ Tagsüber Fairplay-Team vom Bezirk
- ✓ Hausbetreuerstützpunkt
- ✓ Verglasung der Loggien im EG - für jene, die es wollen
- ✓ Elektronische Zugangscodes
- ✓ Begrünung der Fassade gegen Lärm und Hitze
- ✓ Kameras, Bewegungsmelder, Beleuchtung usw...

**sobald gebaut wird, ist es zu spät!**

# GEMEINSAM Lösungen suchen



# darum leben wir gerne hier

- ✓ *Begegnungen mit vielen netten Menschen*
- ✓ *unser Durchgang „...wertet das Viertel um den Westbahnhof auf“ (Heimbau Festschrift 2013)*

Interessengruppe „lieber Ohne Zaun“  
sind MieterInnen der Gasgasse/Zwölfergasse

Herstellungsort: 1150 Wien

Autoren: Werner Derler, Daniel Duer, Markus Fletischbacher, Christine Gamel, Gottfried Küster, Mohammed Maleki, Johanna Moyses, Helene Pühringer, Irene Sauer, Wilfried Schagl, Peter Schneider, Barbara Schrammel, Ursula Schuda, Ursula Till-Tentschert, Matthias Till, Esther Volf, Patrick Volf, Janine Wulz

email: [ohnezaun@gmail.com](mailto:ohnezaun@gmail.com)

unsere Petition: <https://openpetition.eu!/ohnezaun>

