

Oberkochen, 22. Juni 2021

Liebe Unterstützende der Petition „Nein zum Gewerbegebiet Oberkochen Süd III“

Langsam aber sicher steuern wir auf die 1000. Unterschrift zu (davon 448 aus Oberkochen) und es gibt einige Neuigkeiten, die uns sehr freuen.

RPS hält Pläne für „nicht genehmigungsfähig“

Auf ein Schreiben unseres Ortsverbandes Bündnis90/Die Grünen hin hat uns das Regierungspräsidium Stuttgart (RPS) Folgendes mitgeteilt: „Das Regierungspräsidium hat am 09.03.2021 zum Bebauungsplan ‚Oberkochen Süd Teil III‘ Stellung genommen und aufgrund des bestehenden Zielkonflikts mit einem Regionalen Grünzug nach PS 3.1.1 (Z) Regionalplan Ostwürttemberg Bedenken erhoben. [...] Weder der Bebauungsplan ‚Oberkochen Süd Teil III‘ noch eine dem Plangebiet entsprechende Flächennutzungsplanänderung sind aus derzeitiger Sicht genehmigungsfähig“ (16.06.2021).

Es liegt außerdem noch kein Beschluss des Regionalverbands zu einem Zielabweichungsverfahren vor und ist auch nicht zu erwarten. Das RPS führt aus: „Dieser Zielkonflikt mit dem bestehenden Regionalen Grünzug nach PS 3.1.1 (Z) Regionalplan Ostwürttemberg [...] kann auch nicht durch die Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens überwunden werden, da die Voraussetzungen der § 6 ROG und § 24 LplG auf der Grundlage der Planunterlagen [...] nicht vorliegen“ (RPS, 16.06.2021).

Auch die artenschutzrechtliche Prüfung der Naturschutzbehörde liegt nicht vor. Die Prüfung ist umso wichtiger, weil durch das geplante Gewerbegebiet FFH-Mähwiesen und Hecken- und Feldgehölzstrukturen zerstört würden, die von besonderem ökologischem Wert sind. Das hat Dipl.-Biol. Dr. Martin Fanenbruck in einer Expertise eindrücklich dokumentiert -- sehr empfehlenswert und hochinteressant!

Diese Expertise und das Schreiben des Regierungspräsidiums können Sie unter www.gruene-oberkochen.de gerne nachlesen.

In der Sitzung am Montag, 28.06., möchte die Stadt Oberkochen 466.304,22 € für die Planung dieses Gewerbegebiets ausgeben, welches das Regierungspräsidium für „nicht genehmigungsfähig“ hält. Der Ortsverband hat sich schriftlich und persönlich an alle Stadträte mit der Bitte gewandt, gegen diese unnötige Ausgabe öffentlicher Mittel zu entscheiden.

Einladung zur naturkundlichen Führung mit Dipl.-Biol. Dr. Martin Fanenbruck

Damit im Gemeinderat ökologische Belange ausreichend berücksichtigt werden und auch die Öffentlichkeit dieses Gebiet bei einem Vor-Ort-Termin detailliert kennen lernen kann, lädt Dipl.-Biol. Dr. Martin Fanenbruck zu einer biologisch-naturkundlichen Führung ein

am Sonntag, 27.06.2021, 11.00 Uhr, ab Bahnhof Oberkochen.

Wir freuen uns über rege Teilnahme.

Für den Ortsverband: Adelinde Pfistner (Sprecherin)